|  |  |
| --- | --- |
| **лого МФЦ биз** | Переченьуслуг для бизнеса, предоставление которых организовано  в МКУ «МФЦ города Ростова-на-Дону»  на **01.07.2025** |

| **№**  **п/п** | **Наименование услуги** | **Наименование административных процедур, осуществляемых на базе МФЦ** | **Стоимость (руб.)** | **Срок**  **оказания услуги** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| **Государственные услуги федеральных органов исполнительной власти и органов государственных внебюджетных фондов** | | | | |
| **Федеральная служба судебных приставов** | | | | |
|  | Предоставление информации по находящимся на исполнении исполнительным производствам в отношении физического и юридического лица | консультирование (информирование), прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | в день обращения |
| **Федеральная налоговая служба** | | | | |
|  | Государственная регистрация юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств | прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | Не более 5 рабочих дней с момента получения документом налоговым органом |
|  | Бесплатное информирование (в том числе в письменной форме) налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов о действующих налогах и сборах, законодательстве Российской Федерации о налогах и сборах и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актах, порядке исчисления и уплаты налогов и сборов, правах и обязанностях налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов, полномочиях налоговых органов и их должностных лиц (в части приема запроса и выдачи справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов) | консультирование (информирование), прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 10 рабочих дней |
|  | Предоставление сведений, содержащихся в реестре дисквалифицированных лиц | консультирование (информирование), прием документов, выдача решения по услуге | плата 100 руб. | 5 дней со дня получения соответствующего запроса налоговым органом |
|  | Предоставление выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков (в части предоставления по запросам физических и юридических лиц выписок из указанного реестра, за исключением сведений, содержащих налоговую тайну) | консультирование (информирование), прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 5 дней со дня получения соответствующего запроса налоговым органом |
|  | Предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (в части предоставления по запросам физических и юридических лиц выписок из указанных реестров, за исключением выписок, содержащих сведения ограниченного доступа, сведений о месте жительства индивидуального предпринимателя, справки о соответствии (несоответствии) изложенных в запросе сведений о персональных данных физического лица сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей) | консультирование (информирование), прием документов, выдача решения по услуге | плата 200 руб. | 5 дней со дня получения соответствующего запроса налоговым органом |
| **Росреестр и ППК Роскадастр** | | | | |
|  | Государственный кадастровый учет недвижимого имущества и (или) государственная регистрация прав на недвижимое имущество | консультирование (информирование), прием документов, выдача решения по услуге | Размеры государственной пошлины за совершение регистрационных действий установлены ст.333.33 НК РФ | 1) 9 рабочих дней с даты приема в МФЦ - осуществление государственной регистрации прав;  2) 7 рабочих дней с даты приема в МФЦ - осуществление государственного кадастрового учета;  3) 12 рабочих дней с даты приема в МФЦ - осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав;  4) 5 рабочих дней с даты поступления в орган - регистрация права, осуществление кадастрового учета на основании вступившего в законную силу судебного акта, установившего обязанность осуществить государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав;  5) 3 рабочих дня с даты приема или поступления в орган регистрации – на основании судебного акта или акта уполномоченного органа о наложении ареста на недвижимое имущество, или о запрете совершать определенные действия с недвижимым имуществом, или об избрании в качестве меры пресечения залога в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации либо судебного акта или акта уполномочен-ного органа о снятии ареста или запрета, о возврате залога залогодателю или об обращении залога в доход государства;  6) 5 рабочих дней с даты приема в МФЦ - осуществление государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов на основании нотариально удостоверенной сделки, свидетельства о праве на наследство, свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;  7) 7 рабочих дней с даты приема в МФЦ - осуществление государственной регистрации ипотеки жилого помещения;  8) 1 рабочий день – выдача закладной в форме электронного документа;  9) 5 рабочих дней -государственная регистрация ипотеки земельного участка, здания, сооружения, нежилого помещения или машино-места, возникающей на основании нотариально удостоверенного договора ипотеки или нотариально удостоверенного договора, влекущего за собой возникновение ипотеки на основании закона, а также ипотеки жилого помещения;  10) 1 рабочий день - государственная регистрация передачи права по закладной |
|  | Предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости | консультирование (информирование), прием документов, выдача решения по услуге | плата:  - в электронном виде: от 340 руб. до 3260 руб.;  - на бумажном носителе: от 680 руб. до 10440 руб. | не более 3 рабочих дней со дня получения запроса органом регистрации.  В случае если оплата вносится после представления запроса, днем получения органом регистрации прав запроса считается день, следующий за днем получения эти органом в установленном порядке сведений об оплате за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН. |
| **Росимущество** | | | | |
|  | Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в федеральной собственности, без проведения торгов | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | не позднее 60 рабочих дней с момента поступления документов в орган;  передача документов из МФЦ в Орган |
| 10. | Осуществление в установленном порядке выдачи выписок из реестра федерального имущества | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | Правообладателям в отношении принадлежащего им федерального имущества (не чаще одного раза в год) предоставляется бесплатно.  Иным юридическим и физическим лицам, а также правообладателям (более одного раза в год) плата 400 руб. за объект. | не позднее 5 рабочих дней |
| **Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области** | | | | |
|  | Предоставление разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) (за исключением строительства автомобильных дорог и дорожных сооружений) | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 10 календарных дней |
|  | Предоставление разрешения на ввод в эксплуатацию в случае, если строительство объекта капитального строительства осуществлено на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) (за исключением строительства автомобильных дорог и дорожных сооружений, линий связи) | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 10 календарных дней |
| **Министерство природных ресурсов и экологии Ростовской области** | | | | |
|  | Предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в безвозмездное пользование | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Предоставление права пользования недрами | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 52-95 рабочих дней |
|  | Внесение изменений в лицензию на право пользования недрами | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 90 рабочих дней |
|  | Переоформление лицензии на право пользования недрами | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 90 рабочих дней |
|  | Прекращение права пользования недрами | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 60 рабочих дней |
| **Управление ветеринарии Ростовской области** | | | | |
|  | Регистрация специалистов в области ветеринарии, не являющихся уполномоченными лицами органов и организаций, входящих в систему Государственной ветеринарной службы Российской Федерации, занимающихся предпринимательской деятельностью на территории Ростовской области | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 10 рабочих дней |
| **Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области** | | | | |
|  | Выдача задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 30 рабочих дней |
|  | Выдача разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия. | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 30 рабочих дней |
|  | Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ. | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 15 рабочих дней |
|  | Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия | консультирование (информирование),  прием документов, выдача решения по услуге | бесплатно | 45 рабочих дней |
| **Комитет по управлению архивным делом Ростовской области** | | | | |
|  | Информационное обеспечение физических и юридических лиц на основе документов  Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов | консультирование (информирование),  прием документов | бесплатно | 30 календарных дней.  В случаях необходимости предоставления Заявителем дополнительных сведений для исполнения запроса, просматривания большого объема архивных документов, размещения архивохранилищ вне основной территории Архива, переезда Архива, недостаточно развернутого научно-справочного аппарата, проведения научно-технической обработки документов, их реставрации срок предоставления государственной услуги продлевается, но не более чем на 30 календарных дней, с обязательным уведомлением об этом Заявителя |
| **Муниципальные услуги, предоставляемые Администрацией города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 7 календарных дней |
|  | Выдача копий правовых актов Администрации города Ростова-на-Дону | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 10 рабочих дней |
| **Управление наружной рекламы города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | государственная пошлина 5000 руб. | 2 месяца |
| **Управление благоустройства и лесного хозяйства города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Предоставление лесного участка в безвозмездное пользование | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Предоставление лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 33 календарных дней |
|  | Предоставление лесного участка в аренду без проведения торгов на право заключения договора аренды лесного участка | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Заключение договора водопользования без проведения аукциона | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Заключение договора водопользования по результатам аукциона | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Принятие решения о предоставлении водного объекта в пользование | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Заключение договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности, на новый срок без проведения торгов | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 32 календарных дней |
| **Муниципальные услуги в сфере архивного дела** | | | | |
|  | Информационное обеспечение физических и юридических лиц на основе документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | за исполнение запросов, связанных с социальной защитой граждан – бесплатно.  За исполнение тематических запросов, в том числе биографического и имущественного характера - размер платы определяется в соответствии  с правовым актом Администрации города Ростова-на-Дону | 30 календарных дней.  В случаях необходимости просматривания большого объема архивных документов, размещения архивохранилищ вне основной территории Архива, переезда Архива, проведения научно-технической обработки документов,  их реставрации срок предоставления муниципальной услуги продлевается, но не более чем на 30 календарных дней, с обязательным уведомлением об этом заявителя |
| **Муниципальные услуги в сфере архитектуры и градостроительства** | | | | |
| **Услуги, предоставляемые Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Выдача разрешения на строительство (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство)  ***(за исключением выдачи уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома)*** | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 5 рабочих дней |
|  | Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  ***(за исключением выдачи уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома)*** | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 5 рабочих дней |
|  | Предоставление сведений, документов, материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ростовской области | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | размер платы за предоставление сведений, документов, материалов и порядок взимания такой платы определяется постановлением Правительства РФ от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» | 14 рабочих дней |
|  | Согласование проектных решений по отделке фасадов (паспортов цветовых решений фасадов) при ремонте зданий, сооружений и временных объектов | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 10 рабочих дней |
|  | Предоставление градостроительного плана земельного участка | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 14 рабочих дней  (13 рабочих дней (в случае обращения инвесторов, осуществляющих реализацию инвестиционных проектов на территории города Ростова-на-Дону при объеме капитальных вложений не менее десяти миллионов рублей)) |
|  | Присвоение, изменение и аннулирование адреса объекта адресации | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 10 рабочих дней |
|  | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 54 календарных дня |
|  | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 58 календарный день |
|  | Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 45 календарных дней |
|  | Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 7 рабочих дней |
|  | Направление уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 7 рабочих дней |
|  | Принятие решения о подготовке документации по планировке территории | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | Максимальный срок предоставления услуг составляет 79 рабочих дней |
|  | Утверждение документации по планировке территории | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | Максимальный срок предоставления услуги составляет 149 календарных дней |
|  | Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта  **ПРИОСТАНОВЛЕНА** | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 10 рабочих дней |
| **Услуги, предоставляемые администрациями районов города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 15 рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче акта приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме. |
|  | Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | В течение 45 дней со дня поступления заявления и пакета документов в администрацию района.  Результат муниципальной услуги выдается (направляется) заявителю не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме. |
|  | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 45 календарных дней |
|  | Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 15 рабочих дней |
|  | Предоставление в собственность за плату объектов муниципального жилищного фонда | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 135 календарных дней |
|  | Согласование проектов внешнего благоустройства и элементов внешнего благоустройства, в том числе проектов декоративной подсветки фасадов зданий и сооружений, памятников, малых архитектурных форм | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 15 рабочих дней |
|  | Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 7 рабочих дней |
|  | Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 7 рабочих дней |
|  | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 10 рабочих дней со дня подачи заявления и пакета документов, необходимых для предоставления муниципальной |
| **Муниципальные услуги в земельно-имущественной сфере** | | | | |
| **Услуги, предоставляемые Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону и администрациями районов города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Подготовка акта сверки взаимных расчетов по договору аренды земельного участка | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 15 рабочих дней |
|  | Выдача справки об отсутствии (наличии) задолженности по арендной плате за земельный участок | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 5 рабочих дней |
|  | Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, безвозмездного пользования земельным участком | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 рабочих дней |
|  | Расторжение договора аренды, безвозмездного пользования земельным участком | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 рабочих дней |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | **20 дней**  **за исключением:**  **80 дней),** в случае обращения заявителей по 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.  **14 дней** в случаях предоставления:  14. члену садоводческой или огороднической некоммерческой организации, либо некоммерческой организации, созданной путем реорганизации такой некоммерческой организации, либо гражданин, прекративший членство в указанных некоммерческих организациях вследствие их ликвидации или исключения из ЕГРЮЛ в связи  с прекращением деятельности юридического лица, в случае предоставления садового или огородного земельного участка (за исключением земельного участка общего назначения), образованного из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона  от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (10.11.2001) некоммерческой организации либо иной организации, при которой была создана или организована такая некоммерческая организация, и который распределен данному члену указанной некоммерческой организации по решению общего собрания членов указанной некоммерческой организации либо на основании другого документа, устанавливающего распределение земельных участков в указанной некоммерческой организации, и который не предоставлен члену указанной некоммерческой организации (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации);  15. собственникам земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в случае предоставления земельного участка общего назначения, образованного из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (10.11.2001) некоммерческой организации либо иной организации, при которой была создана или организована некоммерческая организация (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации). |
|  | Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для организации аукциона | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 15 рабочих дней |
|  | Организация аукциона на право заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 50 дней со дня регистрации заявления и пакета документов |
|  | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 20 календарных дней |
|  | Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | I этап - срок, не превышающий 20 дней со дня поступления заявления.  II этап - срок, не превышающий 20 дней со дня представления уведомления о постановке на кадастровый учет земельного участка или земельных участков, образуемых в результате перераспределения. |
| **Услуги, предоставляемые Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону, Департаментом координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону и администрациями районов города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | **20 дней, за исключением:**  **14 дней в случаях предоставления:**  **6. члену садоводческой или огороднической некоммерческой организации, либо некоммерческой организации, созданной путем реорганизации такой некоммерческой организации, либо гражданин, прекративший членство в указанных некоммерческих организациях вследствие их ликвидации или исключения из ЕГРЮЛ в связи**  **с прекращением деятельности юридического лица, в случае предоставления садового или огородного земельного участка (за исключением земельного участка общего назначения), образованного из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона**  **от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (10.11.2001) некоммерческой организации либо иной организации, при которой была создана или организована такая некоммерческая организация, и который распределен данному члену указанной некоммерческой организации по решению общего собрания членов указанной некоммерческой организации либо на основании другого документа, устанавливающего распределение земельных участков в указанной некоммерческой организации, и который не предоставлен члену указанной некоммерческой организации (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации);**  **7. собственникам земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в случае предоставления земельного участка общего назначения, образованного из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (10.11.2001) некоммерческой организации либо иной организации, при которой была создана или организована некоммерческая организация (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации).**  **20 рабочих дней со дня поступления уведомления о постановке на кадастровый учет земельного участка и пакета документов в случаях предоставления:**  **15. гражданину Российской Федерации, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (30.12.2004), в случае предоставления земельного участка под гаражом, являющимся объектом капитального строительства, при наличии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принятого в соответствии со статьей 3.7 Федерального закона N 137-ФЗ (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации).;**  **17. гражданину Российской Федерации, использующий гараж, который находится в его фактическом пользовании, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (30.12.2004), в случае предоставления земельного участка под гаражом, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды земельного участка, которое не прекращено, при наличии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принятого в соответствии со статьей 3.7 Федерального закона N 137-ФЗ (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации).**  **19. Гражданин Российской Федерации, который использует для постоянного проживания возведенный до 14.05.1998 жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует, при наличии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принятого в соответствии со** [**статьей 3.8**](consultantplus://offline/ref=56B8B0240AEC554F0C5631F19EBA417BC9FBFA6E5E2A6F2BC6C19732F2E36E7131E30E8A0E2D4C467F1E225ABA2C4AB0D6AC43DE60u6v4L) **Федерального закона N 137-ФЗ (**[**подпункт 7 статьи 39.5**](consultantplus://offline/ref=56B8B0240AEC554F0C5631F19EBA417BC9FAFC6E5E2D6F2BC6C19732F2E36E7131E30E8D082D4C467F1E225ABA2C4AB0D6AC43DE60u6v4L) **Земельного кодекса Российской Федерации)** |
| **Услуги, предоставляемые Департаментом имущественно-земельных отношений города  Ростова-на-Дону и Управлением торговли и бытового обслуживания города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | в течение 25 дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для целей, указанных в подпунктах 1 - 3 пункта 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации;  в течение13 рабочих дней со дня регистрации заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объекта, вид которого определен Постановлением Правительства Российской Федерации № 1300. |
| **Департаментом координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Заключение договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней; |
| **Услуги, предоставляемые МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону»** | | | | |
|  | Предоставление информации об объектах нежилого фонда, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 5 рабочих дней |
| **Услуги, предоставляемые МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону», администрациями районов города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Предоставление муниципального имущества (за исключением земельных участков) в аренду без проведения торгов | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 104 календарных дня |
|  | Заключение договоров аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) на новый срок | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 104 календарных дня |
|  | Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 60 календарных дней |
|  | Расторжение договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 37 календарных дней |
|  | Передача в безвозмездное пользование муниципального имущества (за исключением земельных участков) без проведения торгов | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | в отношении объекта, составляющего казну города - 71 день |
| **Услуги, предоставляемые Департаментом имущественно-земельных отношений  города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Предоставление в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства арендуемого ими муниципального движимого и недвижимого имущества | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 104 календарных дня |
|  | Подготовка акта сверки взаимных расчетов по договорам аренды нежилых помещений, движимого имущества, имущественных комплексов, находящихся в муниципальной собственности | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 15 рабочих дней |
|  | Выдача арендатору земельного участка согласия на залог права аренды земельного участка | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 10 рабочих дней |
|  | Проведение розыска и уточнения платежей по арендной плате за использование муниципального имущества, за исключением земельных участков | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 45 рабочих дней |
|  | Возврат денежных средств на расчетный счет плательщика по арендной плате за использование муниципального имущества, за исключением земельных участков | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Возврат денежных средств на расчетный счет плательщика по договору аренды земельного участка | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Проведение розыска и уточнения платежей по арендной плате за земельные участки | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 45 рабочих дней |
|  | Проведение зачета денежных средств по арендной плате за земельные участки | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 12 рабочих дней |
|  | Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 5 рабочих дней |
|  | Предоставление правообладателю муниципального имущества, а также земельных участков, заверенных копий правоустанавливающих документов | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 10 рабочих дней |
|  | Продажа земельного участка без проведения торгов | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 20 дней  В случае если решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка не принималось при предоставлении земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, садоводства для собственных нужд, дачного хозяйства  – не более 60 дней, в том числе:  1. 19 дней на:  - опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей  или  - принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка в соответствии со статьей 39.16 Земельного кодекса РФ.  30 дней со дня опубликования извещения –подготовка проекта договора купли-продажи земельного участка в трех экземплярах, их подписание и направление заявителю  2.1. Если не было альтернативных заявлений:  10 дней на подготовку правового акта.  2.2. Если поступили альтернативные заявления:  7 дней с момента поступления таких заявлений – принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка обратившемуся лицу и о проведении аукциона |
|  | Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | **20 дней за исключением:**  **60 дней**, в случае обращения заявителя за предоставлением земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд при отсутствии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка» (п.20 раздела 4)  **20 рабочих дней** со дня поступления уведомления о постановке на кадастровый учет земельного участка и пакета документов в случаях предоставления:  15. гражданину Российской Федерации, использующему гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (30.12.2004), в случае предоставления земельного участка под гаражом, являющимся объектом капитального строительства, при наличии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принятого в соответствии со статьей 3.7 Федерального закона N 137-ФЗ (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации).;  17. гражданину Российской Федерации, использующему гараж, который находится в его фактическом пользовании, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (30.12.2004), в случае предоставления земельного участка под гаражом, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) указанный гражданин, если такое право не прекращено либо переоформлено этим кооперативом на право аренды земельного участка, которое не прекращено, при наличии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принятого в соответствии со статьей 3.7 Федерального закона N 137-ФЗ (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации);  19. гражданину Российской Федерации, который использует для постоянного проживания возведенный до 14.05.1998 жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует, при наличии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принятого в соответствии со [статьей 3.8](consultantplus://offline/ref=56B8B0240AEC554F0C5631F19EBA417BC9FBFA6E5E2A6F2BC6C19732F2E36E7131E30E8A0E2D4C467F1E225ABA2C4AB0D6AC43DE60u6v4L) Федерального закона N 137-ФЗ ([подпункт 7 статьи 39.5](consultantplus://offline/ref=56B8B0240AEC554F0C5631F19EBA417BC9FAFC6E5E2D6F2BC6C19732F2E36E7131E30E8D082D4C467F1E225ABA2C4AB0D6AC43DE60u6v4L) Земельного кодекса Российской Федерации) |
|  | Предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 20 дней |
|  | Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 20 дней |
|  | Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Установление публичного сервитута | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | для целей, предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации: возврат заявления и пакета документов в месячный срок со дня регистрации заявления и пакета документов; подготовка решения об отказе в установлении публичного сервитута в течение 37 дней со дня регистрации заявления и пакета документов; подготовка решения об установлении публичного сервитута – 53 дня со дня регистрации заявления и пакета документов для целей, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в случаях, установленных статьями 3.6 и 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»: возврат ходатайства и пакета документов в срок не более 5 рабочих дней со дня регистрации ходатайства и пакета документов; для целях, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в случаях, установленных статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»– 20 дней со дня регистрации ходатайства и пакета документов; подпунктами 1, 2, 4, 4.1 и 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в случаях, установленных статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», а также для целей, установления публичного сервитута для реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, предусмотренного подпунктом 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в случаях, установленных статьей 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», – 41 день со дня регистрации ходатайства и пакета документов, но не ранее 30 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации – 30 дней со дня регистрации ходатайства и пакета документов, но не ранее чем 15 дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации« (за исключением случая, предусмотренного пунктом 10 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации) для целей установления публичного сервитута для капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, предусмотренного подпунктом 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, – 20 дней со дня регистрации ходатайства и пакета документов; 41 день со дня регистрации ходатайства и пакета документов, в случаях, установленных статьей 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», но не ранее 30 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации |
|  | Прекращение публичного сервитута | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 дней со дня регистрации заявления и пакета документов |
|  | Приобретение земельного участка по результатам аукциона по продаже земельного участка либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | приостановлена |
| **Управление торговли и бытового обслуживания г. Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Подготовка акта сверки взаимных расчетов по договору о размещении нестационарного торгового объекта, летнего кафе при стационарном предприятии общественного питания | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 45 рабочих дней |
|  | Выдача справки об отсутствии (наличии) задолженности по договору о размещении нестационарного торгового объекта, летнего кафе стационарном предприятии общественного питания | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 7 рабочих дней |
|  | Проведение зачета платежей за размещение нестационарного торгового объекта, летнего кафе при стационарном предприятии общественного питания | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 12 рабочих дней |
|  | Возврат денежных средств на расчетный счет плательщика по договору о размещении нестационарного торгового объекта, летнего кафе при стационарном предприятии общественного питания | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 30 календарных дней |
|  | Проведение розыска и уточнения платежей за размещение нестационарного торгового объекта, летнего кафе при стационарном предприятии общественного питания | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | 45 рабочих дней |
| **Департаментом автомобильных дорог и организации  дорожного движения города Ростова-на-Дону** | | | | |
| **Муниципальные услуги в сфере экономики** | | | | |
| **Услуги муниципального центра развития предпринимательства «Новый Ростов»** | | | | |
|  | Консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и граждан, желающих организовать собственное дело | консультирование (информирование), прием документов | бесплатно | в день обращения |
| **Услуги микрофинансовой организации «Микрокредитная компания Ростовский муниципальный фонд поддержки предпринимательства»** | | | | |
|  | Консультационная поддержка о предоставлении микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства | консультирование (информирование), прием документов | бесплатно | в день обращения |
| **Технические и иные услуги** | | | | |
| **Единая система идентификации и аутентификации (ЕСИА)** | | | | |
|  | Регистрация граждан в Единой системе идентификации  и аутентификации | консультирование (информирование), прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | в день обращения |
|  | Получение результатов оказания услуги от ЕПГУ | прием документов  выдача результата | бесплатно | в день обращения |
|  | Очная идентификации пользователей в целях получения сертификата УКЭП в мобильном приложении «Госключ» | прием документов | бесплатно | в день обращения |
| **Услуги акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»** | | | | |
|  | Услуга по информированию о Цифровой платформе МСП.РФ | консультирование (информирование),  прием документов, выдача результата по услуге | бесплатно | в день обращения |
| **В части услуг, предоставляемых Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону и администрациями районов города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Оформление документов после подписания | консультирование (информирование), прием документов | бесплатно | 7 рабочих дней (без государственной регистрации документов Департаментом имущественно-земельных отношений);  16 рабочих дней (с государственной регистрацией документов Департаментом имущественно-земельных отношений) |
|  | Направление протокола разногласий | консультирование (информирование), прием документов | бесплатно | 30 дней |
|  | Исправление технической ошибки | консультирование (информирование), прием документов | бесплатно | 5 рабочих дней |
|  | Возврат по инициативе заявителя | консультирование (информирование), прием документов | бесплатно | 5 рабочих дней |
|  | Предоставление дополнительных документов | консультирование (информирование), прием документов | бесплатно | срок предоставления услуги не меняется |
| **В части услуг, предоставляемых Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону и администрациями районов города Ростова-на-Дону** | | | | |
|  | Отзыв обращения и возврат документов по инициативе заявителя | консультирование (информирование), прием документов | бесплатно | 5 рабочих дней |
|  | Исправление технической ошибки | консультирование (информирование), прием документов | бесплатно | 5 рабочих дней |
|  | Предоставление дополнительных документов | консультирование (информирование), прием документов | бесплатно | срок предоставления услуги не меняется |
| **Правовая помощь онлайн** | | | | |
|  | Запись на онлайн-консультацию | консультирование (информирование) | бесплатно | срок подачи заявки – не позднее, чем за 7 календарных дней до дня предоставления консультации |
| **Внесудебное банкротство** | | | | |
|  | Осуществление процедуры внесудебного банкротства гражданина | консультирование (информирование), прием документов | бесплатно | 6 месяцев со дня включения сведений в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве. |